

ACTA DE APERTURA SOBRE ELECTRÓNICO C

ACTA DE APERTURA SOBRE ELECTRÓNICO C MEDIANTE WEBEX: "DOCUMENTACIÓN TÉCNICA RELATIVA A CRITERIO/S CUANTIFICABLE/S AUTOMÁTICAMENTE", DE LA LICITACIÓN PARA LA REDACCIÓN DE PROYECTO DE DERRIBO, ESTUDIO DE DETALLE, PROYECTO BÁSICO, PROYECTO DE ACTIVIDAD, PROYECTO DE EJECUCIÓN, DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS (DIRECCIÓN DE OBRA Y DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN), ASÍ COMO COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD; DEL EDIFICIO DESTINADO A RESIDENCIA INTEGENERACIONAL DE ROMO, GETXO (BIZKAIA).

ASISTENTES:

Presidente: D. Josu Saldamando Santamaría, Director Área de Administración de Azpiegiturak S.A.M.P.

Vocal: D. Mikel Agirre Aizpuru, Director Área de Finanzas de Azpiegiturak S.A.M.P.

Vocal: D. Asier Martínez López-Petralanda, Director Área Jurídica de Azpiegiturak S.A.M.P.

Vocal: D. Rubén Peña González, Director Área Marketing y Explotación de Azpiegiturak S.A.M.P.

Secretario: D. Ibon Blanco Lodos adscrito al Área de Asesoría Jurídica de Azpiegiturak S.A.M.P.

Lugar: AZPIEGITURAK, S.A.M.P., Islas Canarias 21, 3ª planta. C.P. 48015, Bilbao, Bizkaia

Fecha: 14 de mayo de 2021

Hora de comienzo: 12:00 horas

Hora de terminación: 12:30 horas

En primer lugar, se da traslado a las empresas personadas en el presente acto de apertura del Sobre Electrónico C: "Documentación relativa a lo/s criterio/s cuantificable/s automáticamente", que todas las empresas que han presentado oferta a la presente licitación, la han realizado en tiempo y en forma debido, por lo que la Mesa de Contratación en sesión de fecha 22 de marzo de 2021,



acordó por unanimidad de todos sus miembros, la inclusión de todas ellas en el presente proceso de licitación. Estas empresas, son las que se recogen en el siguiente cuadro:

1.	KATSURA, ARQUITECTURA Y URBANISMO, S.L.P.U.
2.	UTE AGUILAR Y VARONA ARQUITECTOS ASOCIADOS SLP- BIKAI ARQUITECTURA S.L.
3.	UTE ATELIER 80 ARQUITECTOS S.COOP.P.P.- BIEME2014 ARQUITECTURA, SLP
4.	FERNÁNDEZ-CARRIÓN ARQUITECTURA & INGENIERIA SLP
5.	EMILIO PUERTAS ARQUITECTOS SL
6.	GONZALEZ CAVIA Y CABREA ARQUITECTURA URBANISMO Y PAISAJE, SLP
7.	UTE ARGOLA ARQUITECTOS, Planeamiento Urbano, Arquitectura e Ingeniería SLP - Proyectos Mecánicos de Instalaciones Industriales, S.A.
8.	UTE ALCE GESTIÓN, SLP - FRAME STUDIO
9.	ALONSO HERNANDEZ Y ASOCIADOS ARQUITECTURA SL
10.	TRION, PLANES Y SERVICIOS, S.L.P.
11.	UTE JUAN JESÚS PULIDO PEREGRINA (TEKARK) - ARGENIA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.L.
12.	3000-54 ARQUITECTOS, S.L.
13.	UTE BARCOS Y ENRIQUEZ ARQUITECTOS SLP- MAGEN ARQUITECTOS, S.L.
14.	KREAN, S.COOP.
15.	WARQS OFICINA DE ARQUITECTURA, S.L.P.
16.	UTE ARQUIPLAN 2.O., S.L.P. - MUGA ARQUITECTURA S.C.P.
17.	JOVINO MARTINEZ SIERRA

Seguidamente se dio cuenta por el Presidente de la presente mesa, la valoración técnica realizada por el Área de Desarrollo de Azpiegiturak, S.A.M.P., de las ofertas presentadas por los licitadores; Sobre Electrónico B: "Documentación técnica y relativa a lo/s criterio/s no cuantificable/s automáticamente",



RESUMEN DE PUNTUACIONES SOBRE ELECTRONICO B

	DESARROLLO DEL ANTEPROYECTO	METODOLOGÍA Y ENFOQUE.	BIM	
	(30 P)	(10 P)	(5P)	TOTAL
KATSURA, ARQUITECTURA Y URBANISMO, S.L.P.U.	0,00	7,00	3,00	10,00
UTE AGUILAR Y VARONA ARQUITECTOS ASOCIADOS SLP- BIKAI ARQUITECTURA S.L.	20,00	9,00	4,00	33,00
UTE ATELIER 80 ARQUITECTOS S.COOP.P.P.- BIEME2014 ARQUITECTURA, SLP	30,00	10,00	5,00	45,00
FERNÁNDEZ-CARRIÓN ARQUITECTURA & INGENIERIA SLP	15,00	6,00	4,50	25,50
EMILIO PUERTAS ARQUITECTOS SL	25,00	9,00	4,00	38,00
GONZALEZ CAVIA Y CABREA ARQUITECTURA URBANISMO Y PAISAJE, SLP	22,00	10,00	5,00	37,00
UTE ARGOLA ARQUITECTOS, Planeamiento Urbano, Arquitectura e Ingeniería SLP - Proyectos Mecánicos de Instalaciones Industriales, S.A.	23,00	6,00	3,50	32,50
UTE ALCE GESTIÓN, SLP - FRAME STUDIO	13,00	10,00	4,50	27,50
ALONSO HERNANDEZ Y ASOCIADOS ARQUITECTURA SL	25,00	9,50	3,00	37,50
TRION, PLANES Y SERVICIOS, S.L.P.	23,00	8,00	3,00	34,00
UTE JUAN JESÚS PULIDO PEREGRINA (TEKARK) - ARGENIA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.L.	20,00	9,50	4,00	33,50
3000-54 ARQUITECTOS, S.L.	24,00	9,00	4,00	37,00
UTE BARCOS Y ENRIQUEZ ARQUITECTOS SLP - MAGEN ARQUITECTOS, S.L.	16,00	9,50	3,00	28,50
KREAN, S.COOP.	9,00	10,00	5,00	24,00
WARQS OFICINA DE ARQUITECTURA, S.L.P.	13,00	9,50	4,50	27,00
UTE ARQUIPLAN 2.O., S.L.P. - MUGA ARQUITECTURA S.C.P.	27,00	9,50	4,50	41,00
JOVINO MARTINEZ SIERRA	20,00	7,00	4,00	31,00

Previo a la apertura del Sobre Electrónico C: "Documentación relativa a lo/s criterio/s cuantificable/s automáticamente", se comunica la exclusión de la licitación de las empresas KATSURA, ARQUITECTURA Y URBANISMO, S.L.P.U. y KREAN, S.COOP. debido a que en la puntuación otorgada en el Informe Técnico de valoración del Sobre B no alcanzan el umbral mínimo de 25 puntos establecido en los pliegos objeto de licitación.

A continuación, se procede a la apertura del Sobre Electrónico C: "Documentación relativa a lo/s criterio/s cuantificable/s automáticamente", dándose lectura a la proposición presentada.

Los criterios sobre los que se debe presentar proposición son los siguientes:



1. Oferta económica.

2. Compromiso de integrar la plantilla que ejecutará el contrato mediante personal con contratos indefinidos.

Las propuestas pormenorizadas de los licitadores, son las que se recogen en los siguientes cuadros resumen:

	OFERTA	IVA	TOTAL	Plantilla con contrato indefinido
UTE AGUILAR Y VARONA ARQUITECTOS ASOCIADOS SLP- BIKAI ARQUITECTURA S.L.	458.012,77	96.182,69	554.195,46	20%
UTE ATELIER 80 ARQUITECTOS S.COOP.P.P.- BIEME2014 ARQUITECTURA, SLP	450.000,00	94.500,00	544.500,00	11%
FERNÁNDEZ-CARRIÓN ARQUITECTURA &INGENIERIA SLP	508.803,08	106.848,64	615.651,72	25%
EMILIO PUERTAS ARQUITECTOS SL	508.903,09	106.869,65	615.772,74	50%
GONZALEZ CAVIA Y CABREA ARQUITECTURA URBANISMO Y PAISAJE, SLP	479.000,00	100.590,00	579.590,00	100%
UTE ARGOLA ARQUITECTOS, Planeamiento Urbano, Arquitectura e Ingeniería SLP - Proyectos Mecánicos de Instalaciones Industriales, S.A.	552.523,35	116.029,90	668.553,26	90%
UTE ALCE GESTIÓN, SLP - FRAME STUDIO	428.932,60	90.075,85	519.008,45	50%
ALONSO HERNANDEZ Y ASOCIADOS ARQUITECTURA SL	581.000,00	122.010,00	703.010,00	100%
TRION, PLANES Y SERVICIOS, S.L.P.	414.392,51	87.022,43	501.414,94	100%
UTE JUAN JESÚS PULIDO PEREGRINA (TEKARK) - ARGENIA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.L.	420.935,56	88.396,46	509.332,02	100%
3000-54 ARQUITECTOS, S.L.	450.000,00	94.500,00	544.500,00	100%
UTE BARCOS Y ENRIQUEZ ARQUITECTOS SLP- MAGEN ARQUITECTOS, S.L.	515.000,00	108.150,00	623.150,00	100%
WARQS OFICINA DE ARQUITECTURA, S.L.P.	530.713,22	111.449,78	642.163,00	100%
UTE ARQUIPLAN 2.O., S.L.P. - MUGA ARQUITECTURA S.C.P.	395.507,82	83.056,64	458.564,46	100%
JOVINO MARTINEZ SIERRA	468.500,00	98.385,00	566.885,00	0%

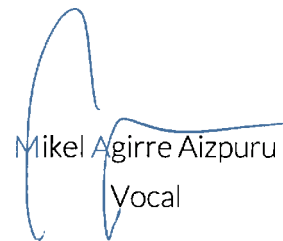


De las ofertas presentadas, así como la documentación que las acompaña, se da traslado a la Dirección del Área Financiera de la sociedad para la emisión del correspondiente informe de valoración.

De todo lo actuado, y antes de levantar la sesión, se extiende la presente acta, que es leída por mí, el Secretario, sin que se formulen observaciones sobre su contenido, y que en prueba de conformidad es firmada por todos los miembros de la Comisión de Contratación, de lo que yo, el Secretario, DOY FE.



Josu Saldamando Santamaría
Presidente



Mikel Agirre Aizpuru
Vocal



Asier Martínez López-Petralanda
Vocal



Rubén Peña González
Vocal



Ibon Blanco Lodos
Secretario