

Ebazpena, Ogasuneko zuzendari nagusiarena, ~~skatutako~~
informazio publikoa eskuratzeko baimena
ematen duena (SAIP -2026- 0186)

AURREKARIAK

LEHENA.- 2026ko irailaren 10ean, informazio publikoa eskuratzeko eskaera jaso zen Ogasuneko Zuzendaritza Nagusi honetan. Eskaera hori Bizkaiko Gardentasunari buruzko otsailaren 17ko 1/2016 Foru Arauan aurreikusitakoaren babesean egin da. Eskaerari buruzko datuak eta edukia hauek dira:

- Interesduna:
- Jakinarazpenetarako helbidea:
- Helbide elektronikoa:
- Eskaeraren data: 2026/08/13
- Erregistro data: 2026/09/10
- Eskaeraren edukia: Arau eta estatistika arloko informazio publikoa, 2020ko ekitalditik 2025eko ekitaldira bitartean hutsik egon diren edo ohiko bizileku izan ez diren etxebizitzaren gaineko ondasun higiezinaren gaineko zergaren errekaruari buruzkoa.

Zehazki, interesdunak gai hauei buruzko informazioa eskatzen du:

- a) Maiatzaren 18ko 4/2016 Foru Arauan aurreikusitako ondasun higiezinaren gaineko zergaren errekarua aplikatzen duten Bizkaiko Lurralde Historikoko udalerrien kopurua, udalerri bakoitzean aurreikusitako ehunekoa adierazita.

Resolución del Director General de Hacienda, por la que se autoriza el acceso a la información pública solicitado (SAIP-2026- 0186).

ANTECEDENTES

PRIMERO.- Con fecha 10 de septiembre de 2026, se ha recibido en esta Dirección General de Hacienda solicitud de acceso a información pública al amparo de lo previsto en la Norma Foral 1/2016, de 17 de febrero, de Transparencia de Bizkaia, cuyos datos y contenido son los siguientes:

- Persona interesada:
- Domicilio a efectos de notificaciones:
- Correo electrónico:
- Fecha de solicitud: 13/08/2026
- Fecha de registro: 10/09/2026
- Contenido de la solicitud: información pública de carácter estadístico y normativo, relativa al recargo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles sobre viviendas desocupadas o que no sean residencia habitual de los ejercicios 2020 a 2025.

En concreto, el interesado solicita información:

- a) Acerca del número de municipios del Territorio Histórico de Bizkaia que aplican el recargo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles previsto en la Norma Foral 4/2016, de 18 de mayo, con indicación del porcentaje previsto en cada uno de ellos.



b) Ondasun higiezin gainera zergaren errekarua dela eta bildutako zenbateko agregatuak, urtez urte banakatuta.

c) Aldundiak ondasun higiezin gainera zergaren errekarua aplikatzeko udalei emandako interpretazio-irizpideak, jarraibideak, ordenantza fiskalen ereduak edo laguntza teknikoak.

d) 2025ean onartutako OHZaren foru-araudiaren aldaketaren erreferentzia eta edukia (aldaketa horren bidez, errekaruaren gehieneko tasa igo zen, eta etxebizitza alokairu-programa publikoei lagatzeagatik hobaria ezarri zen), bai eta auzi-aldaketa hori arrazoiatzeko memoria edo izapidetze-espeditarena ere.

e) Bizkaiko Foru Aldundiaren eta etxebizitzaren arloan eskumena duen Eusko Jaurlaritzako sailaren artean ea dagoen koordinazio-bide, -batzorde edo -organo egonkorren bat etxebizitza hutsaren fiskaltatearen arloan.

b) Acerca de los importes agregados recaudados por el recargo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, desglosados por cada año.

c) Acerca de los criterios interpretativos, de las instrucciones, de los modelos de ordenanza fiscal, o de la asistencia técnica facilitados por la Diputación a los Ayuntamientos para la aplicación del recargo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

d) Acerca de la referencia y del contenido de la modificación de la normativa foral del IBI aprobada en 2025, mediante la que se elevó el tipo máximo del recargo y se estableció la bonificación por cesión de vivienda a programas públicos de alquiler, así como sobre la memoria o el expediente de tramitación que motivó dicha reforma.

e) Acerca de la existencia de algún cauce, comisión u órgano estable de coordinación entre la Diputación Foral de Bizkaia y el Departamento competente en materia de vivienda del Gobierno Vasco en relación con la fiscalidad de la vivienda desocupada.

OINARRI JURIDIKOAK

LEHENENGOA.- Bizkaiko Gardentasunari buruzko otsailaren 17ko 1/2016 Foru Arauaren 18. artikulua aitortzen du pertsona fisiko eta juridikoek informazio publikoa eskuratzeko eskubidea dutela, aipatutako foru-arauan eta gaiari buruzko legeria orokorrean ezarritako baldintzetan.

BIGARRENA.- Ondorio horietarako, Bizkaiko Gardentasunari buruzko otsailaren 17ko 1/2016 Foru Arauaren 17.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, informazio publikotzat hartzen da edozein eduki edo dokumentu mota, erabiltzen den euskarria edozein dela ere, bere aplikazio-eremuan aurreikusitako erakundearen esku dagoena, eta erakunde horiek beren eginkizunak betetzean

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

PRIMERO.- El artículo 18 de la Norma Foral 1/2016, de 17 de febrero, de Transparencia de Bizkaia, reconoce el derecho de las personas físicas y jurídicas a acceder a la información pública, en los términos establecidos en dicha Norma Foral y en la legislación general sobre la materia.

SEGUNDO.- A estos efectos, de conformidad con lo previsto en el artículo 17.2 de la citada Norma Foral 1/2016, de 17 de febrero, de Transparencia de Bizkaia, se entiende por información pública cualquier tipo de contenido o documento, independientemente del soporte que se utilice, que obre en poder de las entidades previstas en su ámbito de aplicación, y que haya sido elaborado, modificado o adquirido por ellas en el



egina, aldatua edo eskuratua izan dena.

HIRUGARRENA.- Bizkaiko Gardentasunari buruzko otsailaren 17ko 1/2016 Foru arauaren 3. artikulua, publikotasun aktiboari buruzkoak, ezartzen duenez, haren aplikazio-eremuan sartuta dauden erakundeek bertan jasotako eskakizunak bete behar dituzte, eta bidezkoak diren bideak erabiltzea argitaratu beharko dute informazio garrantzitsu guztia, herritarren interesekoa bada eta gobernu-jardunaren eta administrazio-ekintzaren azterketa eraginkorra egiteko baliagarria izan badaiteke

Horri dagokionez, Bizkaiko Gardentasunari buruzko otsailaren 17ko 1/2016 Foru Arauaren 7. artikulua, garrantzi juridiko-arauemailea duen informazioari buruzkoak, honako hau xedatzen du:

«Bizkaiko Foru Aldundiak, kasu bakoitzean eskumena duen sailaren bitartez, honako informazio hau argitaratuko du:

a) Foru arauen aurreproiektuak eta xedapen arauemaile orokorren proiektuak, Foru Aldundiak onetsi baino lehen.

b) Haien eskumenen barruan aplikatu beharreko indarreko araudia, aldizkari ofizialetan eta Gardentasunaren Atarian, web orrian edo egoitza elektronikoan argitaratzeaz gainera.

(...)

f) Indarrean dagoen sektoreko legeriaren edo foru araudiaren arabera, izapidetzean informazio publikoko epe bat bete behar duten dokumentuak.

g) Norbanakoek edo beste organo batzuek egindako kontsultei dagozkien gidalerroak, jarraibideak, erabakiak, zirkularrak edo erantzunak, Zuzenbidearen interpretazio bat badute edo ondorio

ejercicio de sus funciones.

TERCERO.- Por su parte, el artículo 3 de la Norma Foral 1/2016, de 17 de febrero, de Transparencia de Bizkaia, relativo a la publicidad activa, establece que las entidades sujetas al ámbito de aplicación de la misma están obligadas a cumplir las exigencias contenidas en ella y a publicar, por los cauces que procedan, cualquier información pública relevante que sea de interés ciudadano y pueda ser útil para llevar a cabo un escrutinio eficiente de la acción de gobierno y de su acción administrativa.

A este respecto, el artículo 7 de la Norma Foral 1/2016, de 17 de febrero, de Transparencia de Bizkaia, relativo a la información de relevancia jurídico-normativa, determina que:

“La Diputación Foral de Bizkaia, por medio del departamento competente en cada caso, procederá a publicar la siguiente información:

a) Anteproyectos de Norma Foral y proyectos de disposiciones normativas de carácter general, previamente a ser aprobados por la Diputación Foral.

b) La normativa en vigor aplicable en el ámbito de sus competencias, al margen de su publicación en los diarios oficiales, en el Portal de Transparencia, página Web o sede electrónica correspondiente.

(...)

f) Documentos que, de acuerdo con la legislación o la normativa foral sectorial vigente, deban ser sometidos a un período de información pública durante su tramitación.

g) Las directrices, instrucciones, acuerdos, circulares o respuestas a consultas planteadas por los particulares u otros órganos en la medida en que supongan una interpretación del Derecho o tengan



juridikoak badituzte.

h) Artikulu honetan aipatutako xedapen orokorrak prestatzeko espedienteak osatzen duten memoriak eta txostenak.

Bizkaiko Gardentasunari buruzko otsailaren 17ko 1/2016 Foru Arauaren 8. artikulua, eduki ekonomiko-finantzarioa daukan informazioari buruzkoak, hau gaineratzen du:

«1. Titulu honen aplikazio-eremuan sartuta dauden erakundeek eduki ekonomiko-finantzarioa duen informazioa argitaratu beharko dute, artikulua honetan ezarritako baldintzetan.

2. Hau da argitaratu behar den informazio ekonomiko-finantzarioa: (...)

d) Tributu itunduei buruzko informazioa, bereziki bide horretatik lortutako sarrera fiskalak eta tributu bakoitzari dagokion portzentajea. Azken urteetan sarrerek izan duten bilakaera ere argitaratu beharko da. (...).».

Publikotasun aktiboaren arau eta printzipio horiek aplikatuz, Bizkaiko Foru Aldundiko Ogasun eta Finantza Sailak Bizkaiko Gardentasunari buruzko otsailaren 17ko 1/2016 Foru Arauaren 7. artikulua aipatzen duen garrantzi juridiko-normatiboko informazio guztia argitaratzen du. Halaber, Bizkaiko Foru Ogasunaren Urteko Memoria egin eta argitaratzen du, erakundeei eta herritarrei informazio zabala eta sistematikoa helarazteko zergen arloan lortutako emaitzei eta egindako jardueri buruz; memoria horretan, informazio zehatza jasotzen da prozedurei, kudeaketa ekonomikoari eta estatistikei buruz, zergak banakatuta.

Zehazki, urteko memoria horietan (azken argitalpena 2024ko ekitaldikoa da), ondasun higiezinaren gaineko zergari buruzko informazioa

efectos jurídicos.

h) Las Memorias e Informes que forman parte del expediente de elaboración de las disposiciones de carácter general citadas en el presente artículo.

A lo que el artículo 8 de la Norma Foral 1/2016, de 17 de febrero, de Transparencia de Bizkaia, correspondiente a la información de contenido económico-financiero, añade que:

“1. Las entidades incluidas en el ámbito de aplicación del presente Título deberán hacer pública la información de contenido económico-financiero, en los términos establecidos en el presente artículo.

2. La información económico-financiera que se debe hacer pública será la siguiente: (...)

d) Información tributaria relativa a los tributos concertados, en especial ingresos fiscales por esta vía y porcentaje en función de cada tributo, así como la evolución de los ingresos en los últimos años. (...).”.

En aplicación de estas reglas y de estos principios de publicidad activa, el Departamento de Hacienda y Finanzas de la Diputación Foral de Bizkaia publica toda la información jurídico-normativa a que se refiere el artículo 7 de la Norma Foral 1/2016, de 17 de febrero, de Transparencia de Bizkaia, y elabora y publica una Memoria Anual de la Hacienda Foral de Bizkaia, con el fin de hacer llegar a las instituciones y a los ciudadanos una información amplia y sistemática de los resultados alcanzados y de las actuaciones desarrolladas en el ámbito tributario, en la que se recoge información detallada sobre los procedimientos, sobre la gestión económica y sobre las estadísticas correspondientes a cada impuesto.

Concretamente, en esas Memorias Anuales, cuya última publicación corresponde al ejercicio 2024, se recoge la información correspondiente al



jasotzen da, eta gainera, esteka bat dago, zergaren kudeaketa Bizkaiko Foru Aldundiaren esku utzi duten udalerrietan aplikatu beharreko zerga-tasak erakusten dituen.

LAUGARRENA.- Hori dela eta, Bizkaiko Gardentasunari buruzko otsailaren 17ko 1/2016 Foru Arauaren 22. artikularen a) letrak aurreikusten du ez direla izapidetzeko onartuko prestatzen edo argitaratzen ari diren informazioari buruzko eskaerak.

Gainera, 22. artikulua horren c) letrak adierazten du informazio publikoa eskuratzeko eskabideak ez direla izapidetzeko onartuko, zabaltzeko aurretiaz ekintzaren bat edo berregite-prozesu bat behar duen informazioa denean. Baldintza hori betetzen dela ulertuko da eskatutako informazioa erantzun bat emateko espresuki sortu edo landu behar denean, zenbait informazio-iturriren bidez, edo informazio hori ateratzeko eta ustiatzeko beharrezko baliabide teknikorik ez dagoenean; izan ere, kasu honetan, partikularrek ez dute eskubiderik Administrazioari txostenak egin ditzala eskatzeko.

BOSGARRENA.- Horiek horrela, aurkeztutako aztertu da, alderdi eskaera hauei dagokienez:

1) Izapidetzeko ez onartzeko arrazoiak (Bizkaiko Gardentasunari buruzko otsailaren 17ko 1/2016 Foru Arauaren 22. artikulua eta hari lotutakoak).

EZ da ikusten legez ezarritako ez onartzeko arrazoietako bakar bat ere dagoenik, eskura duen informazioari eta Bizkaiko Foru Ogasun honek duen informazioari dagokionez.

Hala ere, berriz esan behar da ez garela ari partikularrek eskatuta txostenak egiteko eskubide bati buruz, eta, beraz, ezin dira onartu

Impuesto sobre Bienes Inmuebles, y se incluye un enlace en el que se muestran los tipos impositivos aplicables en los municipios que han delegado en la Diputación Foral de Bizkaia la gestión del Impuesto.

CUARTO.- Por todo ello, la letra a) del artículo 22 de la Norma Foral 1/2016, de 17 de febrero, de Transparencia de Bizkaia, prevé que se pueden inadmitir a trámite las solicitudes relativas a la información que esté en curso de elaboración o de publicación en general.

Además, la letra c) del mismo artículo 22 señala que también cabe inadmitir a trámite las solicitudes de acceso a información pública cuya divulgación requiera una acción previa o un proceso de reelaboración, entendiéndose que se da esta condición cuando la información solicitada tenga que ser producida o elaborada expresamente para dar una respuesta, mediante el uso de distintas fuentes de información, o cuando se carezca de los medios técnicos necesarios para extraer y explotar dicha información, toda vez que no estamos ante un derecho a la elaboración de informes por parte de la Administración a petición de los particulares.

QUINTO.- De conformidad con todo lo anterior, se ha procedido a analizar la solicitud presentada, en lo que respecta a los siguientes aspectos de la misma:

1) Causas de inadmisión a trámite (artículos 22 y concordantes de la Norma Foral 1/2016, de 17 de febrero, de Transparencia de Bizkaia):

NO se aprecia la existencia de ninguna de las causas de inadmisión legalmente establecidas, en lo que respecta a la información con la que cuenta, y de la que dispone esta Hacienda Foral de Bizkaia.

En relación con lo cual, no obstante, procede reiterar que no nos encontramos ante un derecho a la elaboración de informes a petición de los



erantzun bat emateko beren-beregi sortu edo landu behar diren informazio-eskaerak, bai informazio-iturriak erabiliz, bai informazio hori atera eta ustiatzeko baliabide teknikorik gabe.

2) Informazio publikoa eskuratzeko eskubidea baliatzeari ezarritako mugak (Bizkaiko Gardentasunari buruzko otsailaren 17ko 1/2016 Foru Arauaren 20., 21.2 artikulua eta hirugarren xedapen gehigarria):

EZ da foru arau horren ondoriozko mugarik gertatzen denik ikusten.

Zehazki, EZ da ikusten eskatutako informazioa isilpekoa denik, Bizkaiko Lurralde Historikoko Zergei buruzko martxoaren 10eko 2/2005 Foru Arau Orokorren 94. artikuluan ezarritakoaren arabera, ez eta hirugarrenen datuei buruzko aipamenik egiten duenik ere, Bizkaiko Gardentasunari buruzko otsailaren 17ko 1/2016 Foru Arauaren 20.5 artikuluan eta Datu Pertsonalak Babesteko eta Eskubide Digitalak Bermatzeko abenduaren 5eko 3/2018 Lege Organikoan xedatutakoaren ildotik.

Hori guztia dela eta, Bizkaiko Gardentasunari buruzko otsailaren 17ko 1/2016 Foru Arauaren xedatutakoa betetzeko eta Zuzendaritza Nagusi honi dagozkion eskumenak baliatuz, honako hau

EBAZTEN DUT

LEHENA.- eskatutako informazio publikoa eskuratzeko baimena ematea, hurrengo puntuan ezarritako baldintza eta mugekin.

particulares, por lo que cabe inadmitir las solicitudes de información que tenga que ser producida o elaborada expresamente para dar una respuesta, mediante el uso de distintas fuentes de información, o cuando se carezca de los medios técnicos necesarios para extraer y explotar dicha información.

2) Limitaciones al ejercicio del derecho de acceso a información pública (artículos 20, 21.2 y disposición adicional tercera de la Norma 1/2016, de 17 de febrero, de Transparencia de Bizkaia):

NO se aprecia la concurrencia de ninguna de las limitaciones derivadas de los preceptos mencionados.

En particular, NO se aprecia que la información solicitada tenga carácter reservado, conforme a lo establecido en el artículo 94 de la Norma Foral 2/2005, de 10 de marzo, General Tributaria del Territorio Histórico de Bizkaia, ni que haga referencia a datos de terceras personas, en el sentido de lo dispuesto en el artículo 20.5 de la Norma Foral 1/2016, de 17 de febrero, de Transparencia de Bizkaia, y en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.

Por todo ello, en cumplimiento de lo previsto en la Norma Foral 1/2016, de 17 de febrero, de Transparencia de Bizkaia, y en el ejercicio de las facultades que corresponden a esta Dirección General.

RESUELVO

PRIMERO.- Autorizar el acceso a la información pública solicitado, en los términos y con los límites fijados en el punto siguiente.



BIGARRENA.-informazio hau ematea, 2020-2025 ekitaldietan hutsik egon diren edo ohiko bizileku izan ez diren etxebizitzak gaineko ondasun higiezinak gaineko zergaren errekaruari buruzkoa.

a) Maiatzaren 18ko 4/2016 Foru Arauan aurreikusitako ondasun higiezinak gaineko zergaren errekarua aplikatzen duten Bizkaiko Lurralde Historikoko udalerrien kopurua, udalerri bakoitzerako ezarritako ehunekoa adierazita.

Bizkaiko Foru Aldundiak eskuordetzaz kudeatzen du Bizkaiko udalerri guztietako ondasun higiezinak gaineko zerga, Barakaldo, Basauri, Bilbo, Durango, Getxo, Portugalete, Santurtzi, Zierbena eta Leioa udalerrietakoa izan ezik.

Ondorioz, tokiko zerga hori ez duenez udalerri guztietan kudeatzen, Bizkaiko Foru Aldundiak kudeaketa eskuordetu dioten udalerriei buruzko datuak soilik eman ditzake (Bizkaiko udalerri guztiak, aurreko paragrafoan adierazitakoak izan ezik).

Datu hori urtero argitaratzen da Bizkaiko Foru Aldundiaren egoitza elektronikoan, eta bertan, ondasun higiezinak gaineko zergari buruzko informazio guztia dago (araudia, zerga-tasak, udal bakoitzak aplikatzen dituen errekaruak eta hobariak, adierazitakoak izan ezik, etab.).

Hona hemen Bizkaiko Foru Aldundiaren egoitza elektronikoan sartzeko esteka:

www.bizkaia.eus

Ondasun higiezinak gaineko zergari buruzko informaziora iristeko bidea hau da: Bizkaiko Ogasuna/Zergak: herritarrak,

SEGUNDO.- Facilitar la siguiente información relativa al recargo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles sobre viviendas desocupadas, o que no sean residencia habitual, correspondientes a los ejercicios 2020 a 2025:

a) Número de municipios del Territorio Histórico de Bizkaia que aplican el recargo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles previsto en la Norma Foral 4/2016, de 18 de mayo, con indicación del porcentaje previsto en cada uno de ellos.

La Diputación Foral de Bizkaia gestiona, por delegación, el Impuesto sobre Bienes Inmuebles de todos los municipios de Bizkaia con excepción de Barakaldo, Basauri, Bilbao, Durango, Getxo, Portugalete, Santurtzi, Zierbena y Leioa.

Consecuentemente, en la medida en que se trata de un impuesto local que esta Diputación Foral de Bizkaia no gestiona en todos los casos, únicamente puede informar de los datos correspondientes a los municipios cuyo impuesto gestiona por delegación (todos los de Bizkaia, salvo los indicados en el párrafo anterior).

Ese dato se publica cada año en la Sede Electrónica de la Diputación Foral de Bizkaia, en la que se puede encontrar toda la información relacionada con el Impuesto sobre Bienes Inmuebles (normativa, tipos impositivos, recargos y bonificaciones aplicados por cada Ayuntamiento, salvo los ya indicados, etc.).

Se puede acceder a la Sede Electrónica de la Diputación Foral de Bizkaia a través del siguiente enlace:

www.bizkaia.eus

Y, para llegar a la información correspondiente al Impuesto sobre Bienes Inmuebles hay que seguir la siguiente ruta: Hacienda de Bizkaia/Impuestos:



orokorrean/Ondasun higiezinaren gaineko zerga.

Gainera, lehen adierazi den bezala, Bizkaiko Foru Aldundiko Ogasun eta Finantza Sailak argitaratzen dituen urteko memoriek esteka bat dute, eta bertan adierazten da zein diren ondasun higiezinaren gaineko zergaren kudeaketa Bizkaiko Foru Aldundiari eskuordetu dioten udalerrietako zerga-tasak.

Urteko memoria horiek webgune honetan eskura daitezke:

<https://www.bizkaia.eus/eu/txostenak-eta-memoriak>

b) Ondasun higiezinaren gaineko zergaren errekarua dela-eta bildutako zenbateko agregatuak, urtez urte banakatuta.

Aurreko letran argitu den bezala, Bizkaiko Foru Aldundiak ez du Bizkaiko udalerrri guztietako ondasun higiezinaren gaineko zerga kudeatzen. Zehazki, ez du kudeatzen Barakaldo, Basauri, Bilbo, Durango, Getxo, Portugalete, Santurtzi, Zierbena eta Leioa udalerriei dagokien zerga.

Gainera, zergaren kudeaketaz arduratzen den kasu batzuetan, borondatezko epean baino ez du kudeatzen (eta ez epe exekutiboan).

Horrez gain, kontuan izan behar da ez dagoela kontabilitate-gako bereizirik ondasun higiezinaren gaineko zerga dela-eta bildutako kuotaren errekarurako.

Horregatik guztiagatik, eskatutako informazioa ez dago Administrazio honen esku, Bizkaiko Gardentasunari buruzko otsailaren 17ko 1/2016 Foru Arauaren 17.2 eta 22 c) artikuluetan adierazitakoaren arabera. Ez, behintzat,

Ciudadanía en general/Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

Además, como ya se ha indicado anteriormente, las Memorias Anuales que publica el Departamento de Hacienda y Finanzas de la Diputación Foral de Bizkaia también recogen un enlace en el que se muestran los tipos impositivos aplicables en los municipios que han delegado en la Diputación Foral de Bizkaia la gestión del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

Se puede acceder a esas Memorias Anuales a través de la siguiente página web:

<https://www.bizkaia.eus/es/informes-y-memorias>

b) Importes agregados recaudados por el recargo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, desglosados por años.

Como ya se ha aclarado en la letra anterior, la Diputación Foral de Bizkaia no gestiona el Impuesto sobre Bienes Inmuebles de todos los municipios de Bizkaia. En concreto, no gestiona el Impuesto correspondiente a Barakaldo, Basauri, Bilbao, Durango, Getxo, Portugalete, Santurtzi, Zierbena y Leioa.

Además, en algunos de los casos en los que sí gestiona el Impuesto únicamente lo hace en período voluntario (y no en período ejecutivo).

Adicionalmente, debe tenerse en cuenta que no existe una clave contable diferenciada para el recargo dentro de la cuota recaudada por el Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

Por todo lo cual, la información requerida no obra en poder de esta Administración, en el sentido de lo indicado en los artículos 17.2 y 22 c) de la Norma Foral 1/2016, de 17 de febrero, de Transparencia de Bizkaia. No, al menos, con el



eskatutako xehetasunarekin.

Bizkaiko Foru Ogasun honek daukan informazio bakarra da, batetik, errekaruarekin emandako ordainagiri guztien gutxi gorabeherako kopurua, eta bestetik, Bizkaiko Foru Aldundiak zerga kudeatzen duen udalerrietako kuota.

Datu hori ez da zehatza (eta ez du zertan bat etorri bildutako kopuru osoarekin), ordainagiriak jaulki ondoren gerta daitezkeen inguruabarrak direla eta, esaterako, bajak higiezinaren titulartasunaren akatsengatik, errekurtsoen baiespena, epe exekutiboan dauden ordaindu gabeko zorrak...

Hala ere, Bizkaiko Foru Ogasunak esku jarri du honako informazio hau:

detalle solicitado.

La única información con la que cuenta esta Hacienda Foral de Bizkaia es la derivada del dato aproximado del total de recibos que se han emitido con recargo y de la cuota correspondiente al mismo en los municipios cuyo impuesto gestiona esta Diputación Foral de Bizkaia.

Ese dato no es exacto (y no tiene por qué coincidir con el total recaudado), debido a las distintas circunstancias que pueden tener lugar con posterioridad a la emisión de los recibos (como bajas por error en la titularidad del inmueble, estimación de recursos, deudas que hayan entrado en período ejecutivo y no hayan sido abonadas, entre otras).

No obstante, la Hacienda Foral de Bizkaia pone a disposición la información con la que cuenta:



		2020		2021		2022		2023		2024		2025
	%		%		%		%		%		%	
Abanto											50%	20.301,98 €
Arakaldo											50%	566,69 €
Arrieta			50%	4.248,44 €	50%	3.995,75 €	50%	3.723,79 €	50%	3.623,32 €	50%	6.194,32 €
Bakio	50%	158.064,99 €	50%	152.092,13 €	50%	159.398,22 €	50%	148.290,24 €	50%	148.552,75 €	50%	150.051,57 €
Berango	20%	10.511,48 €	20%	3.454,54 €	20%	5.552,46 €	20%	6.433,26 €	20%	8.075,21 €	20%	6.893,39 €
Dima											50%	6.431,30 €
Durango	50%	48.734,13 €	50%	47.459,28 €								
Ea	50%	11.476,53 €	50%	12.685,33 €	50%	10.836,97 €	50%	10.317,78 €	50%	12.773,48 €	50%	12.349,48 €
Elorrio			50%	13.042,55 €	50%	10.419,71 €	50%	9.998,33 €	50%	12.913,36 €	50%	12.932,82 €
Ermua	50%	16.787,17 €			50%	21.646,93 €	50%	39.118,13 €	50%	37.043,95 €	50%	36.959,18 €
Galdakao					50%	132.036,20 €	50%	24.773,17 €	50%	52.858,95 €	50%	46.195,03 €
Gamiz-Fika			50%	2.018,36 €	50%	3.951,37 €	50%	3.325,80 €	50%	7.157,21 €	50%	5.071,38 €
Gatika					50%	11.966,54 €	50%	8.944,47 €	50%	9.531,95 €	50%	9.944,79 €
Gordexola			50%	5.247,34 €	50%	5.132,33 €	50%	4.617,04 €	50%	5.070,84 €	50%	6.143,38 €
Gorliz			15%	67.385,24 €	15%	69.150,95 €	25%	109.845,08 €	25%	124.392,58 €	25%	133.623,02 €
Larrabetzu	50%	8.490,53 €	50%	1.449,29 €	50%	535,85 €	50%	537,89 €	50%	1.510,69 €	50%	1.627,23 €
Lekeitio	50%	142.171,09 €	50%	131.180,81 €	50%	137.383,41 €	50%	133.240,06 €	50%	148.166,90 €	50%	175.381,82 €
Mañaria					50%	1.145,97 €	50%	1.600,59 €	50%	1.595,37 €	50%	1.211,09 €
Maruri	50%	11.595,98 €	50%	12.335,29 €	50%	5.295,05 €	50%	5.695,36 €	50%	11.314,98 €	50%	11.265,00 €
Mendexa									50%	4.027,73 €	50%	4.313,70 €
Meñaka					50%	6.088,87 €	50%	5.630,67 €	50%	5.335,65 €	50%	5.492,47 €
Morga	30%	958,80 €	30%	2.750,94 €	30%	940,01 €	30%	845,23 €	30%	2.973,43 €	30%	2.202,72 €
Muxika	50%	6.775,73 €	50%	6.803,54 €	50%	2.071,25 €	50%	2.087,55 €	50%	7.771,53 €	50%	7.205,11 €
Otxandio			50%	5.691,55 €								
Ondarroa	50%	42.600,67 €	50%	27.328,47 €	50%	24.827,15 €	50%	25.269,23 €	50%	26.993,39 €	50%	2.102,07 €
Orozko	50%	7.207,93 €	50%	7.298,40 €	50%	7.396,45 €	50%	5.499,17 €	50%	6.751,47 €	50%	5.629,09 €
Sukarrieta			50%	12.227,17 €	50%	11.071,30 €	50%	10.244,71 €	50%	12.442,85 €	50%	13.498,40 €
Plentzia									50%	126.082,10 €	50%	115.424,22 €
Errigoiti	50%	3.389,40 €	50%	3.251,55 €	50%	1.907,51 €	50%	1.636,09 €	50%	3.161,81 €	50%	2.949,54 €
Lezama	50%	5.081,11 €	50%	4.092,80 €	50%	4.385,68 €	50%	3.692,85 €	50%	4.076,84 €	50%	3.964,35 €
Ortuella	50%	9.277,24 €	50%	6.625,57 €	50%	9.523,89 €	50%	4.553,57 €	50%	5.186,28 €	50%	4.268,25 €
Sopela	50%	96.164,58 €	50%	89.631,88 €	50%	88.155,72 €	50%	82.792,61 €	50%	101.634,88 €	50%	104.132,78 €
Urduliz					50%	27.836,22 €	50%	16.536,29 €	50%	24.733,53 €	50%	27.138,78 €
Atxondo									50%	3.876,80 €	50%	3.107,86 €
Areatza											50%	8.998,61 €
Igorre	50%	15.037,32 €	50%	15.492,04 €	50%	13.491,43 €	50%	11.952,64 €	50%	14.677,80 €	50%	13.709,99 €
Zaldibar			50%	3.441,97 €	50%	3.843,04 €	50%	3.684,76 €	50%	3.741,94 €	50%	3.138,30 €
Zalla	50%	28.878,97 €	50%	28.759,48 €	50%	27.678,95 €	50%	26.909,20 €	50%	27.146,91 €	50%	26.480,88 €
Sondika									20%	1.590,22 €	20%	1.677,63 €
Iurreta	25%	8.547,08 €	25%	8.924,78 €	25%	7.877,43 €	25%	6.904,47 €	25%	7.388,18 €	25%	6.825,18 €
Alonsotegi									10%	2.244,31 €	10%	1.675,37 €
GUZTIRA UDALER ERREKARG UA	19	631.750,73 €	26	674.918,74 €	30	815.542,61 €	30	718.700,03 €	35	976.419,19 €	39	1.007.078,77 €



c) Aldundiak ondasun higiezin gainera zergaren erretegia aplikatzeko udalei emandako interpretazio-irizpideak, jarraibideak, ordenantza fiskalen ereduak edo laguntza teknikoak dauden ala ez, eta baietza kasuan, haien kopia edo erreferentzia.

Tokiko zerga bat denez, Bizkaiko Foru Ogasunak ez du eskumenik ondasun higiezin gainera zergaren erretegia aplikatzeko interpretazio-irizpideak, jarraibideak edo ordenantza fiskalen ereduak emateko, ez eta udalei laguntza tekniko emateko ere.

Bizkaiko Foru Aldundiak ere ez du puntu honetan aipatutako dokumentuetako bat ere egin, eta lan hori Asociación de Municipios Vascos-EUSKADIKO UDALEN ELKARTEAri (www.eudel.eus) dagokion eginkizuna da.

d) 2025ean onartutako OHZaren foru-araudiaren aldaketaren erreferentzia eta edukia (aldaketa horren bidez, erretegiaren gehieneko tasa igo zen, eta etxebizitza alokairu-programa publikoei lagatzeagatiko hobaria ezarri zen), bai eta aaudi-aldaketa hori arrazoitze memoriarena edo izapidetze-espedientearena ere.

Aipatutako aldaketa hori apirilaren 9ko 2/2025 Foru Arauaren 7. artikuluan dago jasota, zeinaren bidez onartzen baitira Lurralde Historikoko tributu-sistemaren berrikuspen fiskalerako neurriak. Hona hemen 7. artikuluen edukia:

7. artikulua.- Ondasun Higiezin gainera Zergari buruzko maiazaren 18ko 4/2016 Foru Araua aldatzea.

Aldaketa hauek sartu dira Ondasun Higiezin gainera Zergari buruzko maiazaren 18ko 4/2016 Foru Arauan:

Bat. Aldatu egiten da 10. artikuluen 5. apartatua, eta honela geratzen da idatzita:

c) Existencia y, en su caso, copia o referencia de los criterios interpretativos, de las instrucciones, de los modelos de ordenanza fiscal, o de la asistencia técnica facilitados por la Diputación a los Ayuntamientos para la aplicación del recargo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

En la medida en que se trata de un impuesto local, esta Hacienda Foral de Bizkaia carece de competencia para dictar criterios interpretativos, instrucciones, o modelos de ordenanza fiscal, así como para prestar asistencia técnica a los Ayuntamientos, dirigida a la aplicación del recargo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

Tampoco ningún otro órgano de la Diputación Foral de Bizkaia ha elaborado documento alguno de los aludidos en este punto, siendo la mencionada una labor más propia de EUSKADIKO UDALEN ELKARTEA–Asociación de Municipios Vascos (www.eudel.eus).

d) Referencia y contenido de la modificación de la normativa foral del IBI aprobada en 2025, mediante que se elevó el tipo máximo del recargo y se estableció la bonificación por cesión de vivienda a programas públicos de alquiler, así como la memoria o el expediente de tramitación que motivó dicha reforma.

La modificación a la que se hace referencia se encuentra recogida en el artículo 7 de la Norma Foral 2/2025, de 9 de abril, por la que se aprueban medidas para la revisión fiscal del sistema tributario del Territorio Histórico de Bizkaia, cuyo contenido se expone a continuación:

“Artículo 7.— Modificación de la Norma Foral 4/2016, de 18 de mayo, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles

Se introducen las siguientes modificaciones en la Norma Foral 4/2016, de 18 de mayo, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles:

Uno. Se modifica el apartado 5 del artículo 10, que queda redactado en los siguientes términos:



«5. Ordenantza fiskalek zerga-kuota osoaren 100eko 99ra arteko hobaria arautu ahal izango dute Eusko Jaurlaritzaren «Bizigune» Etxebizitza Hutsen Programaren —Eusko Jaurlaritzaren abenduaren 23ko 466/2013 Dekretuaren bidez arautua— eta Merkatu libreko etxebizitzak alokatzeko «ASAP» bitartekaritza-programaren —Eusko Jaurlaritzaren irailaren 17ko 144/2019 Dekretuaren bidez arautua— edo antzeko beste etxebizitza-plan eta -programa autonomiko, foral edo udaleko plan batzuen arloan lagatzen diren ondasun higiezinatarako».

Bi. Aldatu egiten da 10. artikulua 9. apartatuko lehenengo paragrafoa, eta honela geratzen da idatzita:

«9. Ondasun higiezinak bizitegi-erabilera dutenean, eta subjektu pasiboaren edo hirugarrenen ohiko egoitza ez direnean —hirugarrenen kasuan errentamenduz edo lagapen bidez—, udalek 100eko 150erainoko erreargua ezarri dezakete zergaren kuota likidoaren gainean. Erreargua zerga honen subjektu pasiboari exijituko zaie, haren sortzapena zerga sortzen den une berean gertatuko da, eta urtero likidatuko da, kuotarekin batera».

Planteatutako gaiaren bigarren tartekiak aipatzen duen «araudi-aldaketa hori arrazoitzeko memoria edo izapidetze-espediente»-ri dagokionez, adierazi behar da hauei dagozkien dokumentuak kontsulta daitezkeela Bizkaiko Foru Aldundiaren webgunean, parte hartzeko prozesuei buruzko atalaren barruan: aurretiazko kontsulta publikoaren izapidea, Bizkaiko Lurralde Historikoko tributua-sistemako zenbait zerga eta beste tributua-arau batzuk berrikusteko foru-arauaren aurreproiektua egiteko prozedura hasi aurrekoa; Bizkaiko Lurralde Historikoko tributua-sistemako zenbait zerga eta beste tributua-arau batzuk berrikusteko foru-arauaren aurreproiektuaren aurrerapenaren aurretiazko kontsulta publikoaren izapidetza emaitzei buruzko memoria. Hona hemen izapide horietan sartzeko esteka:

«5. Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 99 por 100 de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles que sean objeto de cesión en programas del Gobierno Vasco en el marco del Programa de Vivienda Vacía «Bizigune», regulado por el Decreto del Gobierno Vasco 466/2013, de 23 de diciembre, del Programa de Intermediación en el Mercado de Alquiler de Vivienda Libre «ASAP», regulado por el Decreto del Gobierno Vasco 144/2019, de 17 de septiembre, o de otros planes y programas de vivienda autonómicos, forales o municipales similares.»

Dos. Se modifica el primer párrafo del apartado 9 del artículo 10, que queda redactado en los siguientes términos:

«9. Tratándose de bienes inmuebles de uso residencial que no constituyan la residencia de la o del sujeto pasivo o de terceras personas por arrendamiento o cesión de su uso, los Ayuntamientos podrán exigir un recargo de hasta el 150 por 100 de la cuota líquida del Impuesto. Dicho recargo se exigirá a las y los sujetos pasivos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles y se devengará y liquidará anualmente, conjuntamente con la cuota de este impuesto.»

En cuanto a la “memoria o el expediente de tramitación que motiva dicha reforma” a que se refiere el segundo inciso de la cuestión planteada, cabe indicar que los documentos correspondientes al trámite de consulta pública previa a la incoación del procedimiento de elaboración normativa del anteproyecto de norma foral para la revisión de determinados impuestos del sistema tributario del territorio histórico de Bizkaia y otras normas tributarias y a la memoria sobre los resultados del trámite de consulta pública previa del avance del anteproyecto de norma foral para la revisión de determinados impuestos del sistema tributario del territorio histórico de Bizkaia y otras normas tributarias, pueden ser consultados en la página web de la Diputación Foral de Bizkaia, dentro del apartado correspondiente a procesos participativos, cuyo link de acceso se indica a continuación:



https://www.bizkaia.eus/eu/herritarren-eta-gizartearen-partaidetza/parte-hartze-prozesuak/partaidetza-prozesuak?p_p_id=iybiwdgc&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view

e) Bizkaiko Foru Aldundiaren eta etxebizitzaren arloan eskumena duen Eusko Jaurlaritzako sailaren artean ea dagoen koordinazio-bide, -batzorde edo -organo egonkorren bat etxebizitza hutsaren fiskalitatearen arloan.

Zergapideen Elkaregokitasun, Erakidetasun eta Lankidetasuneko maiatzaren 30eko 3/1989 Legean xedatutakoaren arabera, Zerga Koordinaziorako Organoaren eginkizuna da foru-aldundien arteko koordinazioa eta lankidetzaren bultzatzea, zerga-kudeaketa eraginkorragoa izan dadin. Organo hori Eusko Jaurlaritzako hiru ordezkari eta foru aldundi bakoitzeko ordezkari batek osatzen dute. Eusko Jaurlaritzako ordezkariak dekretu bidez izendatzen dira, Ogasun eta Finantza Saileko sailburuak proposatuta, eta hiru horietako batek lehendakari gisa jardungo du.

Era berean, Zerga Koordinaziorako Organoan udalen hiru ordezkari egongo dira, eta hitz egin eta botoa emateko eskubidea dute. Ordezkari horiek lehendakariak izendatzen ditu, ordezkariak handiena duen euskal udalen elkarteak proposatuta, baina bakarrik tokiko zergei buruzko gaietarako.

Aurrekoari dagokionez, 2016ko maiatzaren 26ko Aginduaren bidez, Euskadiko Udalen Elkarte (EUEL) izendatu zen Euskal Autonomia Erkidegoan ordezkariak zabalena duen udalerri elkarte gisa.

Zerga Koordinaziorako Organo horren eginkizunen artean dago, halaber, Eusko Legebiltzarraren lege baten bidez edo Zergapideen Elkaregokitasun, Erakidetasun eta Lankidetasuneko maiatzaren 30eko 3/1989 Legearen bidez harmonizatu diren gaiei buruzko foru-xedapen orokorren proiektuei buruzko

https://www.bizkaia.eus/es/participacion-ciudadana-y-social/procesos-participacion/procesos-participativos?p_p_id=iybiwdgc&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view

e) Existencia de algún cauce, comisión u órgano estable de coordinación entre la Diputación Foral de Bizkaia y el Departamento competente en materia de vivienda del Gobierno Vasco en relación con la fiscalidad de la vivienda desocupada.

De acuerdo con lo dispuesto en la Ley 3/1989, de 30 de mayo, de Armonización, Coordinación y Colaboración Fiscal, el impulso de la coordinación y la colaboración entre las Diputaciones Forales en el ejercicio de sus competencias tributarias en aras a lograr una mayor eficacia en la gestión tributaria es función del Órgano de Coordinación Tributaria, compuesto por tres representantes del Gobierno Vasco nombrados por decreto a propuesta del Consejero de Hacienda y Finanzas, uno de los cuales actuará como presidente, y por un representante de cada una de las Diputaciones Forales.

Asimismo, se establece la incorporación con voz y voto al Órgano de Coordinación Tributaria de tres representantes de los municipios designados por el Lehendakari a propuesta de la asociación de municipios vascos de mayor implantación, únicamente cuando se trate de asuntos relativos a los tributos locales.

En cuanto a lo anterior, mediante Orden de 26 de mayo de 2016, se designó a Euskadiko Udalen Elkarte-Asociación de Municipios Vascos (EUEL) como la asociación de municipios de mayor implantación en el ámbito territorial de la Comunidad Autónoma de Euskadi.

Entre las funciones del mencionado Órgano de Coordinación Tributaria se encuentra, asimismo, la de emitir informe sobre los proyectos de disposiciones forales de carácter general relativos a materias que hayan sido objeto de armonización por ley del Parlamento Vasco o por la Ley 3/1989, de 30 de mayo, de Armonización,



txostena egitea. Lege horren 11. artikulua honako hau ezartzen du:

«Horretako, Foru-Aldundiek, onartzea dagokion erakundeari aurkeztu aurretik, Zerga-Kidekaketarako Sailari bidaliko diote manu orokorrerako egitasmo aurrekoa.

Zerga-Kidekaketarako Sailak 30 egunen barruan emango du bere erizpena. Aipatutako epea igaro eta gero, erizpena aldekoa dela ulertuko da.

Halaber, hiru Foru-Aldundiek eska dezatenean, Zerga-kidekaketarako Sailak bere erizpena gehienera hamar egunen barruan emango du edo, hala behar izanez gero, presakakotzat aldarrikatu ondoren, horietako batek eskatuta, Zerga-Kidekaketarako Sailak behar hori ikusi ondoren».

HIRUGARRENA.- Ebazpen hau interesdunari JAKINARAZTEA, bai eta Gobernamentu Onerako eta Gardentasunerako Zuzendaritza Nagusiari eta gardentasunaren arloko Erreklamazioen Batzordeari ere.

LAUGARRENA.- Ebazpen honen aurka erreklamazioa jar daiteke Bizkaiko Foru Aldundiko Gardentasunari buruzko gaitako Batzordean, ebazpena jaso eta biharamunaz geroko hilabeteko (1) epearen barruan, otsailaren 17ko 1/2016 Foru Arauaren 24.5 artikuluan xedatzen denaren arabera. Edo, bestela, zuzenean administrazioarekiko auzi-errekurtsoa, Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko Administrazioarekiko Auzien Salan, bi (2) hilabeteko epean, jakinarazpena jaso eta hurrengo egunetik aurrera.

Coordinación y Colaboración Fiscal, cuyo artículo 11 establece lo siguiente con relación al mismo:

“A estos efectos las Diputaciones Forales remitirán al Órgano de Coordinación Tributaria el anteproyecto de disposición general de que se trate previamente a su propuesta al órgano a quien corresponda su aprobación.

El Órgano de Coordinación Tributaria emitirá informe dentro del plazo de 30 días. El informe se entenderá emitido en sentido favorable una vez transcurrido el plazo señalado.

Asimismo, el Órgano de Coordinación Tributaria emitirá su informe en un plazo máximo de diez días cuando lo soliciten las tres Diputaciones Forales o, en su caso, previa declaración de urgencia, a solicitud de una de ellas, apreciada dicha urgencia por el Órgano de Coordinación Tributaria.”

TERCERO.- Notificar la presente resolución a la persona interesada, comunicando la misma a la Dirección General de Buen Gobierno y Transparencia y a la Comisión de Reclamaciones en materia de Transparencia.

CUARTO.- Contra la presente resolución podrá interponerse reclamación ante la Comisión de Reclamaciones en materia de Transparencia de la Diputación Foral de Bizkaia, en el plazo de un (1) mes, con arreglo a lo establecido en el artículo 24.5 de la Norma Foral 1/2016, de 17 de febrero, de Transparencia de Bizkaia, o bien directamente recurso Contencioso-Administrativo en el plazo de dos (2) meses ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, en ambos casos a partir del día siguiente a su recepción.